

TERVISEAMET
IDA TALITUS
EASTERN SERVICE OF THE HEALTH BOARD

Alajõe Vallavalitsus
Valla tn 8
Alajõe küla
41001 Ida-Virumaa
alajoevv@alajoevv.ee

Teie 23.11.2015 nr 7-1.2/2078-9

Meie 22.12.2015 nr 9.3-4/7211

Jõekalda kinnistu KSH väljatöötamise kavatsuse kohta

Alajõe Vallavalitsus esitas Terviseameti Ida talitusele (edaspidi amet) ettepanekute esitamiseks Jõekalda kinnistu ja selle lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) väljatöötamise kavatsuse.

Alajõe Vallavalitsus algatas KSH 23.09.2015. a korraldusega nr 161. KSH algatati keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lg 1 p 17 ja § 11 lõike 3 alusel, mille kohaselt veekogu süvendamine alates pinnase mahust 500 m³ ja veekogusse tahkete ainete uputamine alates ainete mahust 500 m³ on olulise keskkonnamõjuga tegevus, mille korral tuleb algatada keskkonnamõju hindamine ilma selle vajadust põhjendamata.

Detailplaneering koostatakse Alajõe vallas Alajõe külas Jõekalda kinnistule (katastritunnus 12201:001:1015) ja selle lähialale. Planeeringu koostamise eesmärgiks on ehitusõiguse määramine ning tehnovõrkude ja rajatiste asukoha määramine. Vastavalt lähteseisukohtadele on lubatud planeeringuga kaasata kõrvalolevaid maa-alasid juhul, kui kavandatavate rajatiste kaitsevööndite maa-alad ulatuvad üle planeeritava kinnistu piiri. Sadama väljaarendamise tulemusel saab koondada rannikul asuvad paadid ühtsesse kohta, kuhu luuakse keskkonda säästvad abinõud veesõidukite hoidmiseks. Sadamasse rajatava slipi kaudu saavad ümbruskonna veesõidukite omanikud teisaldada oma veesõidukeid ning paranevad sadama rajamisega liikumistingimused veeteedel. Planeeringuga on planeeritud väikesadama rajamine kalapaatidele ning eesmärk on ehitusõiguse määramine sadamarajatistele, sadamahoonele ja vajalikule taristule. Kavandatud on paadisadama akvatooriumi puhastamine, sadamahoone, sadamakaide, slipi, sissesõidukanali kaldakindlustuste ja uue silla rajamine.

Amet tutvus Jõekalda kinnistu ja selle lähiala detailplaneeringu KSH väljatöötamise kavatsusega ja juhib tähelepanu järgmistele asjaoludele:

- rajatava puurkaevu vett tuleb töödelda vastavalt vajadusele ning joogivesi peab vastama sotsiaalministri 31.07.2001 määruse nr 82 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ning analüüsimeetodid“ nõuetele;

- väikesadama tegevus ei tohi halvendada suplusvee kvaliteeti, nõuded suplusveele ja supelrannale on kehtestatud vabariigi valitsuse 03.04.2008 määrusega nr 74 „Nõuded suplusveele ja supelrannale“;
- seoses liikluskoormuse suurenemisega arvestada, et liiklusrüüri ei tohi elamualal ületada sotsiaalministri 04.03.2002. a määruses nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja müra taseme mõõtmise meetodid“ § 5 lg 4 p 1 kehtestatud taotlustasemeid ning elamus § 6 lg 1 tabelis 1 kehtestatud müra normtasemet. Vibratsioonitase peab vastama sotsiaalministri 17.05.2002 määruse nr 78 „Vibratsiooni piirväärtused elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning vibratsiooni mõõtmise meetodid“ nõuetele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Svetlana Lissitsina

juhtivinspektor direktori ülesannetes

Liina Roosimägi

337 5211 liina.roosimagi@terviseamet.ee